

# Честные Черёмушки



№ 3 ноябрь 2020

В НОМЕРЕ



Стр. 2-3

**Заседание Совета депутатов:**  
как проконтролировать  
городской бюджет,  
сколько стоит заменить  
троллейбусы на электробусы,  
где будет елочный базар



Стр. 4

**Депутат Юлия Щербакова:**  
что надо иметь в виду,  
контролируя подготовку  
домов к зиме



Стр. 8

**История, личности, события.**  
Книга Алексея Гусева –  
исследование о событиях  
и людях, связанных  
с историческим районом  
Черёмушки. В её подготовке  
приняли участие жители района



## СОХРАНИМ БИТЦЕВСКИЙ ЛЕС!

**«ЭТО ИСТОРИЯ НЕ ПРО ЭКОАКТИВИСТОВ,  
А ПРО ГРАЖДАН, ПРАВА КОТОРЫХ НАРУШЕНЫ»**

Особо охраняемая природная территория «Природно-исторический парк «Битцевский лес» – вторая по величине природная территория Москвы.

Специфика Битцевского леса, как и любой другой ООПТ на территории города, в том, что это именно природная территория. Городские ООПТ должны по своим свойствам оставаться приближенными к дикой природе. В первую

очередь для того, чтобы максимально сохранять свои санитарные и средозащитные свойства, то есть эффективно работать для поддержания здоровья жителей. А наличие краснокнижных видов как раз и является индикатором ненарушенности конкретной территории. То есть мы в данном случае сохраняем дикую природу не как некую ди-ковинку, а как ценный для нас ресурс.

*Продолжение на стр. 2*

Уважаемые жители!

В руках вы держите газету Совета депутатов района Черёмушки, в которой мы готовы открыто обсуждать насущные районные и городские проблемы. Чтобы выпуск стал наиболее интересным и актуальным, вы можете прислать свои предложения на мою электронную почту [bobenkom@gmail.com](mailto:bobenkom@gmail.com)

Глава Комиссии по информированию населения  
Совета депутатов МО Черёмушки  
Майя Гусева

# СОХРАНИМ БИТЦЕВСКИЙ ЛЕС!

Начало на стр. 1

Однако осенью 2020 года в отношении Битцевского леса, как и многих других московских ООПТ, начата разработка «стратегии развития» по заказу ГАУ «МосжилНИИпроект», подведомственного Департаменту капитального ремонта города Москвы (ДКР).



Во время заседания комиссии в Московской городской думе представитель правительства Москвы прямо сказал, что ДКР будет осуществлять благоустройство на ООПТ «Битцевский лес» и что средства на проекты и сами работы уже заложены в бюджет. В то же время в проекте бюджета города Москвы на 2021 год предусмотрен дефицит 510 млрд рублей.

В настоящий момент содержание московских ООПТ не требует значительных затрат вследствие естественных самовоспроизводящихся природных процессов. Предлагаемое вмешательство в виде «благоустройства» приведет в дальнейшем к постоянным значительным ежегодным расходам. А прокладывание транзитных дорог, освещение, проведение массовых мероприятий на ООПТ приведет к фрагментации леса, увеличению антропогенной нагрузки и последующей деградации. Как следствие этого резко снизится качество экологических услуг, предоставляе-

мых Битцевским лесом для населения Москвы.

Особо охраняемые природные территории, превращенные в «парки отдыха и развлечений», теряют свои средозащитные и санитарные свойства. Что, в свою очередь, значительно снизит качество жизни москвичей, приведет к росту числа сердечно-сосудистых и онкологических заболеваний.

А разработчики всяких «концепций благоустройства» и их заказчики, разрушая природу, посягают на наш кошелек и наше здоровье! За одно только «планирование стратегии развития первой очереди» Битцевского леса из бюджета Москвы уже выделен 91 млн рублей!

Это наши права нарушены – мои, ваши, соседа снизу!

Поэтому подписать петицию – это самый минимальный шаг, который должен сделать гражданин и даже просто житель Москвы хотя бы из соображений заботы о себе: <http://podpishi.org/bitsa>.

А также приглашаем всех всту-



пить в группу «Сохраним Битцевский лес» в Facebook, где мы не только обсуждаем злободневные проблемы, но и любуемся красотой леса и знакомимся с его обитателями.

Кандидат биологических наук  
Екатерина Королькова

## Совет депутатов

# ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ КАК ОТРАЖЕНИЕ ЖИЗНИ ОКРУГА

19 ноября депутаты Совета депутатов муниципального округа Черемушки собрались на очередное, 39-е заседание. Муниципальные парламентарии согласовали елочный базар, попросили благоустроить остановку, поинтересовались, в какую сумму бюджету Москвы обойдется создание электробусной сети в Черемушках, обратились в Мосгордуму и встали на защиту Битцевского леса.

### ЕЛОЧНЫЙ БАЗАР, ОСТАНОВКА И АВТОБУСЫ

Приближение новогодних праздников нашло свое отражение на заседании Совета депутатов. В частности, муниципальные парламентарии согласовали размещение елочного базара у магазина «Перекресток» по адресу: Севастопольский проспект, дом 28, корпус 2. Он будет работать с 20 по 31 декабря.

Следующее решение депутатов касалось остановки «Улица Академика Полякова», через которую проходит пять автобусных маршрутов. Как напомнил депутат Алексей Виленц, жители района Черемушки жалуются на отсутствие остановочного павильона с одной стороны и на некачественный павильон с другой стороны улицы. Депутаты решили обратиться к руководителю департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Москвы Максиму Ликсугину с просьбой в 2021 году решить эту проблему.

Транспортной проблемы округа ка-



сался еще один вопрос – о стоимости замены троллейбусов электробусами. Совет депутатов принял решение направить соответствующий запрос в Контрольно-счетную палату Москвы. В нем парламентарии просят предоставить информацию «о суммах, выделенных на модернизацию троллейбусной сети: замену проводов и обслуживание троллейбусов маршрутов № 49, 52, 60 72 и 85 в районе Черемушки в 2015–2020 году». А также о бюджете на создание электробусной сети и станций подзарядки в районе Черемушки. Как считают депутаты, люди должны знать, на что тратятся бюджетные деньги и насколько эти траты оправданы. Тем более что после замены троллейбусов автобусами вместо обещанных электробусов жи-

тели района стали жаловаться на долгое ожидание транспорта.

### БЮДЖЕТ – ВАЖНЕЙШИЙ ВОПРОС

Важнейший для муниципальных депутатов вопрос – это вопрос о бюджете. Совет депутатов муниципального округа Черемушки принял решение обратиться в Московскую городскую думу по поводу проекта бюджета Москвы на 2021–2023 годы.

Как пояснил Алексей Виленц, Ассоциация независимых депутатов подготовила обращение в МГД, в котором высказала некоторые предложения по поводу городского бюджета. Черемушкинские депутаты на его основе подготовили свой документ. В частности, они предложили колле-



# ЧЕРЕМУШКАМ ТРЕБУЮТСЯ ДВОРНИКИ!

Зима, как всегда в Москве, наступила неожиданно. Для большинства жителей района Черемушки ее приход ознаменовался заваленными снегом дворами и гололедом на тротуарах. Как пошутил один из москвичей, при выходе из подъезда тут же оказавшийся на «пятой точке»: «Живем прямо по Маяковскому: сядь на собственные ягодицы – и катись!»

Причина бедственного состояния наших дворов банальна: в районе не хватает дворников. По данным на 1 октября, фактическая численность работников метлы и лопаты в Черемушках составляла около 50% от необходимой. К началу декабря в штате ГБУ «Жилищник» дворников стало еще меньше.

При этом, как часто жалуются жители, даже если дворник есть, не факт, что он будет качественно содержать территорию.

Ситуация привлекала пристальное внимание депутатов Совета депутатов муниципального округа Черемушки. Районные парламентарии обсудили ее на ноябрьском заседании.

ГБУ «Жилищник» разместило информацию о вакансии дворников с зарплатой – 40 тысяч рублей (на руки) на HeadHunter. Однако, как рассказала Елена Селькова, такие деньги работник будет получать, если возьмется убирать два участка.

«Но самое печальное в том, что жителей Черемушек, которые готовы работать дворни-

ками, «Жилищник» на работу не берет, отдавая предпочтение мигрантам», – пояснила Елена Селькова, добавив, что считает такое положение вещей дискриминацией.

По мнению депутатов, отказ «Жилищника» принимать на работу дворниками москвичей объясняется просто: это не бесправные мигранты, которые будут делать все, что им прикажут. Жители Черемушек свои трудовые права знают и готовы их отстаивать.

По итогам обсуждения депутаты приняли решение направить в адрес руководителя ГБУ «Жилищник» Татьяны Ивановой запрос, касающийся качества уборки территории района. Проще говоря, бюджетное учреждение настоятельно попросили отчитаться перед Советом де-

путатов и общественностью по ситуации с дворниками.

В частности, документ, подписанный главой муниципального округа Черемушки Екатериной Минаевой, содержит просьбу к «Жилищнику» предоставить информацию о штатной численности сотрудников ГБУ и количестве вакансий в учреждении, а также о том, каким образом они отражены в заявках биржи труда.

Кроме того, глава округа и депутаты надеются узнать, каким образом происходит процедура найма сотрудников и каковы критерии отбора кандидатов.

Ответ ГБУ «Жилищник» будет опубликован в нашей газете.

Корреспондент  
Ирина Мандрик



гам из Мосгордумы проводить публичные слушания проекта городского бюджета до рассмотрения документа в первом чтении. Это позволит получать и включать в бюджет предложения, внесенные москвичами.

Второе предложение касается средств, выделяемых на местное самоуправление. По мнению парламентариев, они не позволяют исполнять муниципальным советам депутатов полномочия в полном объеме. В связи с этим было предложено в бюджете Москвы на 2021–2023 годы увеличить расходы на местное самоуправление за счет увеличения в пять раз отчисления от НДФЛ по сравнению с цифрами, заложенными в проект документа. Кроме того, депутаты считают, что отчисления на каждого жителя города по 3-му нормативу для местного самоуправления должны увеличиться с 37 до 500 рублей.

Третье принципиальное требование: в бюджетный процесс 2022–2024 годов с самого начала необходимо включить представителей местного самоуправления – муниципальных депутатов и депутатов МГД. Именно они должны формировать базовые принципы бюджетов.

## БИТЦЕВСКИЙ ЛЕС ТРЕБУЕТ ЗАЩИТЫ

Последний вопрос в повестку дня был внесен дополнительно. Он касался Битцевского леса – одного из любимых мест отдыха москвичей.

Вопрос на рассмотрение Совета депутатов внесла Юлия Щербакова. Она сообщила коллегам, что Департамент капитального ремонта (ДКР) Москвы решил заняться благоустройством природно-исторического парка «Битцевский лес».

«В рамках первого этапа работ компания «Атлас», выигравшая тендер на 46 млн рублей, проводит опрос жителей и встречи с депутатами. В результате она должна составить некую концепцию развития Битцевского леса. Затем по этой концепции будет объявлен новый тендер на разработ-

ку проекта развития», – рассказала Юлия Щербакова.

Однако Битцевский лес является особо охраняемой природной территорией и Департамент капитального ремонта не имеет к нему никакого отношения. Лес находится в ведении Департамента природопользования и охраны окружающей среды. Только он может решать, что с ним делать.

«В техническом задании, кроме асфальтирования дорожек, прокладки освещения и установки различных игровых городков в лесу, есть пункт, касающийся застройки части его территории. Это притом что ООПТ «Битцевский лес» входит в «Зеленый каркас Москвы». Он фильтрует и охлаждает воздух и производит кислород. Если его превратить в парк, то эти функции он выполнять не сможет. Экология на юге – юго-западе Москвы ухудшится», – отметила Юлия Щербакова.

По мнению депутатов, лучший вариант развития Битцевского леса – одной из немногих нетронутых природных территорий в Москве – ничего с ним не делать, кроме санитарной обрезки и археологических изысканий. Поэтому они приняли решение направить в адрес мэра Москвы Сергея Собянина и в прокуратуру города обращение с указанием всех нарушений федерального и столичного законодательства, допущенных в ходе заключения контрактов по Битцевскому лесу. В нем также содержится просьба аннулировать незаконные тендеры и контракты.

«На фоне сложнейшей экономической и социальной ситуации инициатива ДКР нанесет непоправимый репутационный ущерб как лично мэру Москвы С.С. Собянину, так и правительству Москвы», – отметили депутаты. – Считаю необходимым исключить из законопроекта о бюджете Москвы на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов расходы, связанные с так называемым благоустройством ПИП «Битцевский лес» и других ООПТ Москвы».





**Закончилась осень, а это значит, что все многоквартирные дома (МКД) должны быть готовы к зимней эксплуатации. Управляющая компания (УК) должна была провести все мероприятия и подписать паспорт готовности МКД к зиме до 1 сентября согласно планам-графикам, утвержденным правительством Москвы.**

Основным условием подготовки жилых домов к зиме является их правильная техническая эксплуатация на протяжении всего года и своевременно проводимый текущий ремонт.

Процесс подготовки дома к зиме очень важный с точки зрения эксплуатации МКД, в него входят среди прочего следующие работы:

1. Гидравлические испытания, ремонт, проверка и наладка комплекса устройств, обеспечивающих бесперебойную подачу тепла и горячей воды во все помещения и инженерные сооружения;

2. Подготовка и восстановление схем внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, центрального отопле-

## ПОДГОТОВКА ДОМОВ К ЗИМЕ: ЧТО НАДО ИМЕТЬ В ВИДУ

ния и вентиляции, газа с указанием расположения запорной арматуры и выключателей (для слесарей и электриков по ликвидации аварий и неисправностей внутридомовых инженерных систем);

3. Проверка состояния и ремонт изоляции труб водопровода и канализации, ЦО и ГВС, утепление противопожарного водопровода в неотапливаемых помещениях;

4. Прочистка дымовентиляционных каналов, проверка работоспособности системы дымоудаления и противопожарной автоматики, испытания электроустановок МКД (оценка состояния ВРУ, квартирных щитков, освещения), проверка пожарных рукавов (они должны быть перекрыты и быть не старше 10 лет);

5. Проверка узлов учета тепловой энергии, запорной арматуры на магистральных горячего водоснабжения и центрального отопления;

6. Проверка технического соответствия состояния лифтового оборудования;

7. Консервация поливочных систем;

8. Проверка состояния продухов в цоколях зданий;

9. Установка доводчиков на входных дверях.

С полным списком работ можно ознакомиться в «Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491.

Техническое состояние элементов общего имущества, а также выявленные в ходе осеннего осмотра неисправности и повреждения отражаются в документе по учету технического состояния многоквартирного дома – журнале осмотра.

Расходы на проведение работ по подготовке к отопительному периоду вы оплачиваете ежемесячно. Как и расходы на текущий ремонт, они заложены в квитанции, в строке «Содержание общего имущества». МКД, которые обслуживаются ГБУ «Жилищник», обычно сдаются без проблем и задержек. По итогам проверки управляющая компания и собственники должны подписать паспорт готовности дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации. Очень важно, чтобы жители внимательно относились к этой процедуре и были требовательны к своей управляющей компании. От этого зависит, насколько гладко пройдет зимний отопительный сезон в каждом конкретном доме.

Какие неисправности встречаются во время принятия дома? Неисправные клапаны, пожарные рукава 1980-х годов, разбитая отмостка, повышенная циркуляция горячей воды и другие. Давно ли вы были в вашем подвале или на кровле? Каково истинное состояние вашей собственности? Все это очень важно проверить.

В 2020 году бывший директор ГБУ «Жилищник района Черемушки» была признана виновной в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 291 УК РФ (дача взятки), за «ускоренное проведение проверки многоквартирных домов, визирование и передачу на подпись начальнику жилищной инспекции по Юго-Западному административного округа г. Москвы паспортов готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации». Такие ситуации возможны только в тех случаях, когда жители домов устраняются от управления своим общим имуществом. Если жильцы активны, внимательны и требовательны, то в их домах уют и порядок.

Запросите в УК копию паспорта готовности дома к зиме, это можно сделать в свободной форме через портал ГИС ЖКХ. Посмотрите, кто подписал его от собственников в вашем доме (можете удивиться, увидев там, например, свою фамилию), а затем совместно с представителями управляющей компании проведите осмотр. Все замечания фиксируйте в акте, который должны подписать вы и УК.

Если в согласованный срок замечания не будут устранены, обращайтесь в Государственную жилищную инспекцию города Москвы также через ГИС ЖКХ.

**Депутат  
Юлия Щербакова**

## РАЗДЕЛЯЙ, ЧТОБЫ ПЕРЕРЕБОТАТЬ!

Раздельный сбор мусора – хорошее дело, но оно нуждается в информационной поддержке и пропаганде, считают жители района Черемушки.

1 января 2020 года в Москве стартовала программа по раздельному сбору мусора. Во всех районах города появились мусорные контейнеры двух цветов. В синие контейнеры москвичам предложили выбрасывать бумагу, пластик, стекло и металл, то есть мусор, который годится для вторичной переработки. В серые – пищевые и смешанные отходы. Такая сортировка позволила увеличить долю вторичной переработки и сократить объемы захоронения отходов на мусорных полигонах.

Отходы, поддающиеся переработке, до места сортировки отвозят специальные машины с синей маркировкой. После сортировочных станций вторсырье попадет на специальные мусороперерабатывающие заводы.

«За девять месяцев при сортировке было выделено и направлено на переработку более 600 тысяч тонн вторсырья, это в 1,5 раза больше, чем за аналогичный период прошлого года», – сообщил в конце ноября заместитель мэра Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Петр Бирюков, добавив, что к концу года эта цифра должна вырасти до 800 тонн.

То есть 800 тонн мусора, который иначе пришлось бы захоронить на специальных полигонах, нанося урон экологии, обретут вторую жизнь, станут строительными материалами, картоном, упаковкой, банками, тканью и даже... коврами.

Впрочем, если москвичи не будут сортировать мусор, предпочитая по старинке выбрасывать его в один контейнер, штрафовать их за это не собираются. Как поясняют власти города, вопрос перехода всех жителей сто-

**С 2020 года в городе Москве вводится раздельный сбор твердых коммунальных отходов**

На контейнерных площадках появятся синие емкости, предназначенные для сбора перерабатываемых отходов - пластика, стекла, бумаги/картона и металла

Вывоз собранного в контейнерах вторичного сырья будет осуществляться отдельными мусоровозами синего цвета

Полезные компоненты будут рассортированы и переработаны на специализированных предприятиях по производству различных товаров из вторсырья

Система раздельного сбора позволит увеличить долю вторичной переработки и сократить объемы захоронения отходов на мусорных полигонах

Центр информационной поддержки по вопросам раздельного сбора:  
Многоканальный телефон: +7 (495) 150-75-43  
Сайт: www.mos.ru

**Площадка по сбору и накоплению отходов**

**Вторсырье**

В синий бак помещаются следующие виды отходов:

Пластик Бутылки из-под напитков, емкости от моющих средств, упаковки от продуктов питания	Металл жестяные и алюминиевые банки
Стекло бутылки, банки	Макулатура бумага, картон

Переработка, производство новых товаров

**Смешанные отходы**

В серый бак помещаются следующие виды отходов:

Средства личной гигиены	Емкости, загрязненные продуктами питания
Пищевые отходы	

лицы на раздельный сбор зависит от степени экологической сознательности каждого горожанина.

Также в мэрии не собираются обязать управляющие компании заваривать мусоропроводы в многоквартирных

домах, чтобы туда не бросали все подряд. Решение об этом должны принимать жильцы. Другое дело, что в мусоропровод желателно выбрасывать только смешанные отходы: они будут попадать в предназначенный для них серый

контейнер. Вторсырье следует собирать отдельно и относить в синий контейнер во дворе.

Как рассказала нашей газете первый заместитель главы управы района Черемушки по вопросам ЖКХ, благоустрой-

# «РЕЗИНОВЫЕ» КВАРТИРЫ В ЧЕРЕМУШКАХ: КАК С НИМИ БОРОТЬСЯ



**За последний год жители округа очень часто обращались в разные органы власти и к муниципальным депутатам по поводу нелегальных общежитий в жилых домах. Что делать с этой напастью, серьезно портящей жизнь всем соседям? Разбираемся с депутатом Алексеем Гусевым.**

Наверняка многие с этим сталкивались: неизвестный сосед-соседственник начинает сдавать свою квартиру дюжине трудовых мигрантов. Они могут меняться, шуметь, в крайнем случае даже приставать к жителям. В 90% случаев сдаются квартиры нелегально, становятся «резиновыми», часто используются для незаконных действий. В 2020 году северная часть квартала 20-21 (район метро «Новые Черемушки» со стороны «Панорамы») стала настоящим центром нелегального проживания мигрантов из Средней Азии.

Ко мне обращались жители домов на ул. Профсоюзная, 48, корп. 1-4, 54, Гарибальди, 23, корп. 3 и др. Они жаловались на подобных жильцов, пристававших к окружающим и даже угрожавших тем, кто возмущался их шумным поведением. На ул. Профсоюзной, 54, по словам местных жителей, прямо в квартире

посменно работал публичный дом. В кафе «Золотой шафран» на ул. Гарибальди, 23, корп. 2 (ныне «Ала-Арча»), также, предположительно на постоянной основе, работала ночлежка для мигрантов. Первоначально я отсылал все эти запросы в полицию и ФМС, которые и должны решать эти проблемы. Однако результатов не было. Многие из тех, кто пытался бороться с такого рода «резиновыми» квартирами, опускали руки, говоря, что ничего нельзя сделать, что существует некий блат и что правоохранительные органы не станут заниматься вопросами мигрантов в районе. Но я был уверен, что это не так. И не ошибся.

В сентябре этого года я настоял на совместной проверке предполагаемого борделя вместе с участковым. Нам предсказуемо не открыли, ведь на пороге стоял человек в полицейской форме. Особо ретивые «советчики» рекомендовали совершить «контрольную закупку», но на это я пойти не решился. Совет депутатов поддержал мой запрос о дополнительной проверке в ГУВД Москвы, МВД и УБЭП. Это дало свой результат. Уже в октябре начальник ОМВД района Черемушки Сергей Гундров сообщил нам, что были обнаружены три нарушителя из Средней

Азии, жившие не по месту временной регистрации, а еще один был привлечен к ответственности за незаконную трудовую деятельность. Правда, бордель так и не выявили, его организаторы, по всей видимости, сбежали вместе с другими нарушителями. Но все указанные нами квартиры мигранты покинули.

Конечно, назвать проблему решенной язык не поворачивается. В ночь с 28 на 29 октября между пятиэтажкой на ул. Профсоюзной, 54, и «Панорамой» неизвестные устроили драку с применением ножей. Весь асфальт в округе был в крови, однако ни в полицию, ни в скорую помощь никто не звонил. Это косвенно свидетельствует, что в драке участвовали люди с нелегальным статусом, которые боятся обращаться к правоохранителям.

Напоследок хочу сказать о своем отношении к проблеме. Я ни в коем случае не выступаю против трудовой миграции как таковой, однако убежден, что ее нынешняя форма – свидетельство коррупции системы. Большинство полулегальных трудовых мигрантов в Москве трудятся на рабском положении, им не платят официальную зарплату, содержат в ужасных условиях. Они вынуждены безропотно на это идти, учитывая,

что в случае несогласия их могут депортировать на родину, где работа оплачивается еще хуже. На недоплаченной зарплате наживаются отдельные чиновники и нечистые на руку руководители служб ЖКХ.

Я убежден, что мы должны бороться за нормальные условия для работников неквалифицированного труда. Если искоренить в этой сфере коррупцию, то нанимать иностранцев станет невыгодно, вдобавок к окладу им нужно будет предоставлять жилье, оказывать юридическое сопровождение. Средняя официальная зарплата дворника в Москве скромная, но не нищенская – 40 тысяч рублей. Думаю, найдется немало москвичей, готовых работать за такие деньги. А если и будут вместе с ними работать мигранты, то условия их труда должны быть достойными.

Именно поэтому я призываю жителей сообщать о «резиновых» квартирах. Связаться со мной можно по номеру 8-917-539-11-20.

**Депутат  
Алексей Гусев**

ства и строительству Вера Черкасова, в Черемушках обустроено 126 контейнерных площадок. Все они уже переведены на отдельный сбор мусора.

По словам представителя управы, когда район начал переходить на сбор мусора в синие и серые контейнеры, у жителей возникла проблема: какие отходы куда выбрасывать. «Некоторые жильцы поначалу выбрасывали пищевые и смешанные отходы в синие баки, чего делать нельзя, – рассказала Вера Черкасова. – Однако в настоящее время таких людей стало значительно меньше».

По мнению чиновника, повышению сознательности москвичей способствовала информационная кампания по пропаганде отдельного сбора мусора, которую провела управа района.

«Мы размещали информацию о отдельном сборе мусора на контейнерных площадках, на всех уличных стендах и у подъездов. Проводили встречи с жителями (пока они не были запрещены из-за коронавируса), на которых рассказывали об этой программе, раздавали агитационный материал», – рассказала Вера Черкасова. По ее словам, информацию о отдельном сборе мусора до сих пор можно найти на каждой контейнерной площадке, она размещена непосредственно на самих баках.

Как показал соцопрос, который провела мэрия Москвы, подавляющее большинство москвичей к отдельному сбору мусора относятся положительно. Жители Черемушек здесь не являются исключением. Самые сознательные уже давно сдают металл, стеклотару и пластик в пункт приема вторсырья, который работает в экоцентре «Битцевский лес». Да и «колокола» для отдельного сбора пластика и стекла, которые установлены в Москве, в том числе в Черемушках, в общественных ме-

стах, тоже заполняются довольно быстро. Кстати, промежуточные итоги реализации этого проекта подтвердили, что москвичи в большинстве своем готовы активно участвовать в отдельном сборе отходов: чистота накапливаемых компонентов составляет в «колоколах» 60%.

Жительница Черемушек Наталья Владимировская является активным сторонником отдельного сбора мусора. «Меня сначала смущало, что мусор надо выбрасывать в два контейнера: все вторсырье в один, смешанные отходы во второй. Мне казалось, что вторсырье тоже нужно сортировать и отправлять в разные контейнеры. Но потом, на встрече в управе, нам объяснили, что большинство горожан к этому не готово», – рассказала москвичка.

По мнению Натальи, основная проблема, возникающая при реализации программы по отдельному сбору мусора в Черемушках, – это отсутствие информации.

«Не могут информационные материалы повысить пару месяцев, и все. Работу с людьми нужно вести постоянно, нужно постоянно напоминать им о важности вторичной переработки отходов», – пояснила москвичка.

Кроме того, по словам Натальи, серьезную агитационную работу необходимо проводить в школах.

«Школьники с детства должны привыкать к отдельному сбору мусора», – уверена она. Москвичка считает, что для этого нужно не только проводить экоуроки, но и, например, установить в школах урны для вторсырья – так дети и сами привыкнут отправлять его на переработку и родители смогут приучить.

**Корреспондент Ирина Мандрик**



«Параллельно с налаживанием инфраструктуры отдельного сбора крайне необходимо вести просветительскую деятельность. Если человек не будет понимать, зачем он это делает, толку от усилий коммунальных служб будет мало. За информирование жителей о важности сортировки отходов мы выступаем уже несколько лет. Еще в 2017 году мы впервые совместно с организацией «Раздельный сбор» провели мероприятие «Экодвор» в нашем районе, после чего решили сделать это ежегодной традицией. В этом году мы планировали провести серию экоакций, которые в январе на совещании обсуждали с активистами и управой района, однако пандемия не дала нашим планам сбыться. Действующие ограничения вынуждают нас искать другие варианты. В качестве альтернативы на 2021 год планирую предложить депутатскому корпусу онлайн-семинары и квесты, которые могли бы быть интересны нашим жителям»

**Депутат Майя Гусева (Бобенко)**

# «МЫ ГОТОВЫ ПОМОЧЬ ЛЮДЯМ И РАЙОНУ В ТРУДНУЮ МИНУТУ»

В сложную эпоху пандемии COVID-19 очень важно, чтобы местному бизнесу оказывалась поддержка – и информационная, и правовая. Ведь многие просто оказываются на грани закрытия.

Депутат Алексей Виленц весной 2020 года возглавлял штаб по борьбе с коронавирусом в районе Черемушки. Именно Алексей Викторович обратился к местному бизнесу с призывом помочь системе здравоохранения и тем жителям, которые особо в этом нуждаются.

На призыв откликнулось руководство отеля и кафе «Малетон». Заведение предложило бесплатно заселить и кормить медиков, которые приезжают из других регионов, чтобы лечить людей от коронавируса в местной больнице. Сотрудники «Малетона» также были готовы поддержать пожилых людей района, каждый день готовя и доставляя для них бесплатные обеды.

Несмотря на то, что работники «Малетона» столкнулись в этом году с серьезными трудностями, как и вся сфера обслуживания, они по-прежнему готовы помочь тем, кто особенно сейчас в этом нуждается.

Отель и кафе «Малетон» работает в районе Черемушки уже десять лет. За какой помощью можно обратиться в «Малетон», нашему изданию рассказала генеральный директор отеля и кафе Ирина Дегай.



– Ирина, расскажите, пожалуйста, как ваше заведение работает в этой непростой коронавирусной ситуации?

– Мы, как и другие гостиницы и кафе, были закрыты в апреле, мае и большую часть июня. Мы попали в список наиболее пострадавших отраслей, поэтому получили небольшую помощь от государства. У нас маленькая гостиница и кафе. У нас работают молодые люди в основном в возрасте 20–30 лет. Это администраторы, бармены, официанты, повара и другие сотрудники. Я очень рада, что нам удалось сохранить наш дружный коллектив. Никаких сокращений мы не планировали. Никто не захотел уйти по собственному желанию. Все достойно приняли новый вызов времени и остались работать.

– Как вы обеспечиваете безопасность на территории вашей гостиницы и кафе?

– Мы строго следим за выполнением всех норм, предписанных Роспотребнадзором, делаем регулярные генеральные уборки, протираем столы, дверные ручки и другие поверхности. Весь персонал и все гости строго ходят в масках и перчатках. Направленность нашей гостиницы не туристы, а люди, которые приезжают в столицу в командировки на 3–7 дней. Летом заполняемость номеров была совсем слабая. Осенью ситуация стала выправляться, но, конечно, она еще далека до докризисных значений.

Что касается кафе, то оно тоже продолжает свою работу. Мы соблюдаем дистанцию между столами. Если беремся за банкет, то закрываем кафе полностью. Сейчас мы принимаем не более 15 гостей на один банкет. Раньше на одном мероприятии могло присутствовать около 50 человек. Мы готовы вкусно, недорого, а главное, безо-

В период пандемии очень важно было консолидировать усилия депутатов, бизнеса, общества для того, чтобы решить острые проблемы, возникающие на разных участках. Очень хорошо, что у нас в районе есть социально ответственный бизнес. И я верю, что с каждым годом будет расти число предпринимателей, готовых активно помогать району и его жителям. Я как депутат готов совместно с бизнес-сообществом создавать и воплощать в жизнь проекты на благо нашего района. Объединив усилия, мы станем сильнее. Сейчас это особенно важно.

Депутат Алексей Виленц

пасно накормить наших гостей. В нашем кафе можно справиться любой корпоратив, детский или семейный праздник.

– Какую помощь вы готовы оказать местным жителям и району Черемушки?

– Мы готовы помочь всем, чем можем. Например, мы готовы доставлять еду пожилым людям, которые сидят на самоизоляции и не могут выйти на улицу. Конечно, мы будем делать это бесплатно. В Москву сейчас приезжают работать врачи из других регионов. Если у нашей районной больницы будет потребность где-то разместить врачей из других городов, то мы готовы сделать это в нашей гостинице. В первую волну коронавируса мы не работали, поэтому у нас был свободен весь номерной фонд. Сейчас, к счастью, мы можем работать, у нас есть постоянные номера, но все свободные номера мы готовы бесплатно предоставить врачам.

– Каким образом к вам можно обратиться за помощью?

– Звоните по телефонам: (495) 718-55-90, (495) 718-41-20 или обращайтесь на ресепшен нашего заведения по адресу: ул. Гарибальди, 36/3.

Мы десять лет уже работаем в Черемушках и очень любим этот район. К нам приходят в кафе жители многих окрестных домов. Мы со всеми дружим и готовы помочь, чем сможем. Главное, чтобы это было по силам нашей небольшой команде.

– Ежегодно вы проводили для жителей района Черемушки бесплатный новогодний праздник. Планируете ли в этом году продолжить традицию?

– Да, каждый год мы проводили елку для детей, приглашали Деда Мороза, организовывали мастер-классы, угощали взрослых вкусным чаем и кофе. Красочные мероприятия у нас также проходили на Пасху и Масленицу. Пока трудно сказать, насколько это будет уместно в этом году. Захотят ли люди прийти на такой праздник? Если мы сможем придумать безопасный в современных условиях формат, то с удовольствием организуем для любимых жителей района Черемушки предновогоднее торжество.

Корреспондент  
Андрей Сабынин



# КАК ПОЯВЛЯЮТСЯ ПЛАТНЫЕ ПАРКОВКИ В НАШИХ РАЙОНАХ



Парковка на большей части улично-дорожной сети Москвы до сих пор является бесплатной. Откуда же берутся в Черемушках платные парковки? Анализируем этот процесс вместе с нашим депутатом.

Впервые платная общегородская парковка появилась в Москве 1 ноября 2012 года в рамках пилотного проекта на улицах Петровка и Каретный Ряд. Мэру Собянину так понравилось взимание денег на фактически пустом месте, что «пилотный проект» был признан успешным. И зону платной парковки расширили сначала до пределов Бульварного кольца, потом в пределах Садового, дальше – больше. В настоящее время платные парковки действуют не только в границах МКАД, но уже даже и в отдаленных районах столицы.

Причем каждый раз нынешний мэр публично заявлял, что далее пределов Бульварного, затем Садового кольца зону платной парковки расширять не будут. Но этим обещаниям такая же цена, как и обещанной Собяниным в 2017 году высотности «от 6 до 14 этажей» у домов, строящихся по программе реновации.

Однако после центральных улиц дальнейшее точечное расширение зоны платной парковки вводили уже по номинации «очень просили жители». Происходит некая псевдолегитимизация в стиле «пока вы сидите дома, ваши активные соседи к нам слезно обратились, и власти прислушиваются к чаяниям народа».

Схема такая.

1. Департамент транспорта города Москвы (руководитель М. Ликсутов) на постоянной основе выявляет по городу места, где автовладельцы массово оставляют автомобили. Специалисты ЦОДД и МАДИ проводят расчеты о возможной прибыли от введения по этому адресу платной парковки – здесь учитывается и безальтернативность: люди будут вынуждены платить, так как больше в ближайших местах парковаться негде.

2. Затем управа района формирует «обращение жителей с просьбой ввести платную парковку по

таким-то адресам», под которым оставляют подписи общественные советники управы, бабушки-надомницы и прочие пользователи услуг ЦСО. Естественно, процент автовладельцев среди них стремится к нулю. Все делается кулуарно, по-тихому, без широкого общественного обсуждения и референдума в районе. Это обращение далее передается в департамент транспорта и районный совет депутатов...

3. Совет депутатов – да-да – это тот самый орган местного самоуправления, о котором никто не знает и на выборы депутатов которого

практически никто не ходит. Из-за чего в подавляющем большинстве районов Москвы муниципальные депутаты избраны преимущественно от «Единой России» либо единороссов там вообще 100%, как, например, в соседних с Черемушками районах Котловка, Обручевский, Ясенево. Но по закону именно муниципальным депутатам делегировано решение местных вопросов, защита интересов жителей своего района.

Так вот, после получения обращения «группы жителей» с просьбой об организации платной парковки по такому-то адресу совет депутатов большинством голосов на заседании принимает решение обратиться в департамент транспорта с просьбой учесть желание жителей района и расширить зону платной парковки, сделав ее и в их районе по таким-то адресам.

4. Департамент транспорта «идет навстречу москвичам», выразителем воли которых согласно Конституции (!) является совет депутатов, и однажды утром изумленные жители района оказываются перед свершившимся фактом: под их окнами введена платная парковка.

И тут плохо становится не только автовладельцам, «понаехавшим» из других районов Москвы и ближайших регионов работать в данном районе в будние дни, но и местным жителям – им приходится оформлять резидентское разрешение, чтобы парковать свои автомобили по ночам и выходным. Естественно, за немалые деньги.

Не стоит забывать, что стоимость парковки постоянно повышается. В центре она уже давно неадекватно завышена. Но мы молчим. Мы молча терпим этот беспредел. И тихо надеемся, что в нашем районе и наших дворах платную парковку не введут или введут не скоро.

Соседи, у меня для вас плохая новость: если в 2022-м на выборах муниципальных депутатов в нашем районе победят те, кто потом на заседаниях голосует не в интересах москвичей, то в нашем районе платными станут многие улицы.

Депутат  
Елена Селькова



**В настоящее время в Черемушках насчитывается 18 платных парковок. Одна из них располагается возле ТЦ «Калужский», еще одна – подземная. Оставшиеся 16 автостоянок относятся к зоне городской платной парковки №4035**

Публикуем их адреса:

Парковка при ТЦ Калужский:  
ул. Профсоюзная, 61А

Подземный Паркинг:  
ул. Перекопская, 34, корп.3

Городская парковка № 4035:  
ул. Новочеремушкинская, 62, корп.1

Нахимовский просп., 31, корп.4

ул. Новочеремушкинская, 64, корп.1

ул. Новочеремушкинская, 66, корп.1

Нахимовский просп., 47а, стр. 1  
ул. Новочеремушкинская, 65

ул. Новочеремушкинская, 66

Нахимовский просп., 51/21

Нахимовский просп., 69

Нахимовский просп., 63

ул. Новочеремушкинская, 63

ул. Новочеремушкинская, 60

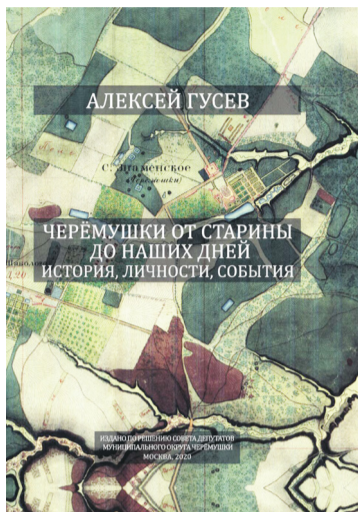
Нахимовский просп., 65

Новочеремушкинская, 71/32

Новочеремушкинская, 69

ул. Намёткина, 17/68

# «ЧЕРЕМУШКИ ОТ СТАРИНЫ ДО НАШИХ ДНЕЙ. ИСТОРИЯ, ЛИЧНОСТИ, СОБЫТИЯ»: ВАЖНАЯ КНИГА АЛЕКСЕЯ ГУСЕВА



**История районов Москвы – это особый литературный жанр. В этом самом большом городе Европы есть 146 районов. Какие-то районы похожи друг на друга однотипной застройкой, по каким-то даже нельзя сказать, что они относятся к одному городу.**

Например, некоторые районы Новой Москвы сложно отличить от сельской местности в соседнем Подмосковье. Скорее всего, в скором времени они обретут городской вид, как это когда-то случилось с местностью между Садовым кольцом и МКАД. Это в основном те же бывшие сельские поселения, изменившиеся в послевоенные годы до советских типовых жилых районов. Одним из таких районов являются Черемушки.

Когда местные жители живут в типовых домах 1960 – 2000-х годов, установить какую-то особую районную идентичность непросто. Один из главных способов – апелляция к исторической памяти. Такую задачу автор книги «Черемушки от старины до наших дней. История, личности, события», как мне кажется, решает успешно.

Книга Алексея Гусева – это попытка собрать воедино разрозненные сведения об истории этого района юго-запада. Существенной методологической проблемой в такой работе становится вопрос границ исследуемой местности. Современный район Черемушки и Черемушкинский район до 1991 года практи-

**Для получения книги необходимо оставить заявку на [gusev1789@gmail.com](mailto:gusev1789@gmail.com) или в Аппарат Совета депутатов по телефону +7 495 332 10 22**

чески не имеют общей территории. Первый – сравнительно невелик, в то время как советский район включал в себя земли от площади Гагарина до МКАД. Старые же села Черемушки-Знаменское и Троицкое-Черемушки находятся за пределами нынешних границ муниципального округа. Алексей Гусев в своей книге сделал исторический обзор всех данных территорий, оставив читателю отдельные разделы, позволяющие разобраться в запутанной истории административно-территориального деления этой части юго-запада Москвы.

Первые главы книги, посвященные дореволюционной истории Черемушек, – это летопись сел Знаменское, Троицкое, Шаболово, Семеновское и Воронцово с их длинной вереницей владельцев и усадебных построек. Эта часть истории неплохо изучена, о ней есть немало исследований, однако автор первым предпринял попытку рассмотреть ее в общей географической привязке. Книга писалась для широкой публики, поэтому очень важно, что был сделан упор на жизнеописание личностей, связанных с дореволюционными именами, на их вкладе в российскую историю и культуру.

Это отличный повод пролить свет не только на память таких известных людей, как Шувалов, Екатерина II, Рокотов, Долгоруковы, Меншиковы, Репнины, но вспомнить и полузабытых Прозоровских, Измайловых, поэта Веневитинова, историка Погодина, мецената Катуара и многих других. К сожалению, в Черемушках, как и в большинстве нецентральных районов столицы, память о дореволюционной эпохе в основном нематериальна. Да, есть Воронцово, да, есть закрытое

для посещения Черемушки-Знаменское, но, во-первых, это административно другой район, а во-вторых, даже там утрат немало.

История Черемушек до конца 1950-х годов – это история постепенного «прироста» местных подмосковных сел к Москве. Сначала возникает зооветеринарный институт, а затем и Институт теоретической и экспериментальной физики – научный гигант, собравший ведущие ученые умы со всего Советского Союза. Этому периоду в жизни юго-запада Москвы уделен отдельный раздел в книге.

К сожалению, сведения о жизни в этой местности довольно разрознены. Непросто и найти свидетелей тех времен, способных рассказать о них. В современных Черемушках почти нет людей, живших в этой местности в дохрущевскую эпоху. Жители деревни Шаболово оказались рассеянными по разным районам Москвы, все они сегодня пожилые люди.

Зато данный период времени уже изобилует фотографическими материалами. По ним можно увидеть образ послевоенного предместья столицы, которое, с одной стороны, еще сохранило дореволюционную архитектуру (усадебное Шаболово), а с другой – уже стало кардинально меняться. Автору удалось подобрать очень интересные свидетельства того времени.

Если, как уже было сказано, ранняя история юго-запада Москвы уже довольно подробно исследована, то этого нельзя сказать про более позднюю эпоху. А ведь в Черемушках начался масштабный градостроительный эксперимент по созданию целых кварталов из хрущевки, которые впоследствии появились в

большинстве городов СССР. Массовое индустриальное домостроение определило облик советских городов на долгие годы.

Часть про позднесоветскую историю является самой любопытной с точки зрения данных. Здесь имеется уже не только богатый иллюстративный материал, но и подробные сведения о каждом квартале, его развитии, каждом доме и многих выдающихся жителях. По этой части можно проследить всю новейшую историю развития и застройки местности, узнать о местных происшествиях и иных событиях.

Очень интересно прочитать, как развивались «научные» кварталы возле станций метро «Профсоюзная» и «Калужская». Отдельной находкой стоит признать летопись истории «Царского села» – квартала домов, где располагались квартиры поздней советской политической, научной, культурной и спортивной элиты. Автору удалось собрать разрозненные сведения о десятках известных людей, живших в этих шести домах, от Викто-

ра Черномырдина до Максима Галкина.

Не забыл автор и про политическую историю Черемушек. Это наиболее животрепещущая тема увлекает тем, что в ней мы всякий раз видим, как в этом районе Москвы отражались как в зеркале политические события всей страны. Противостояние парламента и президента в 1992–1993 годах на низовом уровне совпала с борьбой главы местного райсовета Пыхтина с Лужковым, демократические перемены – с успехами Сергея Станкевича и Алексея Улюкаева в Черемушках.

Книга однозначно заслуживает прочтения интересующимися историей района Черемушки. Краеведение московских районов – это очень перспективное направление исторических исследований, и я надеюсь, что данная книга послужит стимулом для продолжения работы автора.

**Кандидат исторических наук Сергей Рекеда**



## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Каждый из вас наверняка хотя бы раз в жизни сталкивался с ситуацией, когда вам требовалась помощь юриста. Теперь бесплатная юридическая консультация доступна в нашем аппарате Совета депутатов по вторникам и средам с 19:00 до 21:00. Записаться можно по телефону 8-495-332-10-22.

Прием ведет юрист, судья Хельсинкского международного коммерческого арбитража при Международной ассоциации арбитров коммерческих арбитражных судов, депутат Совета депутатов района Черемушки Виленц Алексей Викторович.