

Мои ЧЕРЕМУШКИ

№ 2 (145), февраль 2010 г.

Газета управы района Черемушки и внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве

ИТОГИ

Спасибо неравнодушным!



По итогам Года равных возможностей префект ЮЗАО А.В. Челышев награждает дипломом главу управы района Е.Н. Ломову

В столице стало доброй традицией каждый год посвящать кардинальному решению одной из проблем, актуальных для города и страны в целом. 2009 год стал Годом равных возможностей. В рамках года в ЮЗАО прошел окружной этап смотра-конкурса «Город для всех». На конкурс было представлено 150

заявок, на городской этап комиссией отобрано 75 объектов, предприятий и организаций, работающих с людьми с ограничением жизнедеятельности. Конкурс проводился с присвоением звания «Объект безбарьерной среды», или «Территория безбарьерной среды», по различным номинациям.

В столице состоялось подведение итогов Года равных возможностей.

Юго-Западный административный округ представил самое большое количество заявок по всем номинациям. Лауреатами конкурса признаны 60 объектов, предприятий и организаций. 29 декабря 2009 года мэр Москвы Юрий Лужков вручил префекту ЮЗАО Алексею Челышеву памятный знак лауреата. И это не случайно: на сегодняшний день префектура округа оснащена всеми необходимыми техническими средствами для инвалидов и других маломобильных категорий граждан.

В префектуре ЮЗАО отметили и наградили тех, кто добился значительных результатов в работе с инвалидами округа.

— Еще предстоит немалая работа, — сказал А.В. Челышев, — по приспособлению городской среды к

нуждам маломобильных жителей. Благодарю подвижников за их внимание, инициативу, работу. Хочу, чтобы эти люди служили примером для всех, кто работает на территории Юго-Запада столицы.

После концерта, подготовленного детскими коллективами округа, дипломами префекта ЮЗАО были награждены особенно отличившиеся в Год равных возможностей.

В районе Черемушки активно проводится приспособление сложившегося жилого фонда и дворовых территорий под нужды жителей с ограничением жизнедеятельности. Установлено 164 поручня внутри подъездов жилых домов, 103 пандуса внутри подъездов, девять подъемно-транспортных устройств, выполнено 226 пониженных сходов, оборудовано 193 места для парковки автомобилей.

По итогам Года равных возможностей дипломом префекта ЮЗАО отмечен район Черемушки в лице главы управы Елены Ломовой.

(Продолжение на стр. 5)

ПЕРЕПИСЬ-2010



Уважаемые жители!

Напоминаем вам, что в октябре 2010 года пройдет Всероссийская перепись населения – 2010.

Перепись населения – это единый процесс сбора, обобщения, анализа и публикации демографических, экономических и социальных данных, относящихся по состоянию на определенное время ко всем лицам в стране или четко ограниченной её части.

В течение всего года управа района Черемушки будет всесторонне (посредством сайта управы, газеты «Мои Черемушки», информационных стендов и др.) информировать население о подготовке, проведении и итогах переписи на территории района, в целом в Москве и по стране.

Призываем всех жителей района принять участие в Переписи населения-2010!

лицом к лицу

Намеченное будет выполнено

В целях информирования москвичей о деятельности окружных органов власти в концертном зале «Меридиан» состоялась очередная встреча жителей района Черемушки с префектом Юго-Западного административного округа А.В. Челышевым. Темой встречи были итоги работы жилищно-коммунального хозяйства района в 2009 году и задачи на текущий 2010 год.

На встрече также присутствовали: депутат Государственной Думы РФ В.С. Груздев, руководитель Департамента топливно-энергетического хозяйства г. Москвы Е.В. Скляр, заместитель префекта ЮЗАО, глава управы района Черемушки Е.Н. Ломова, руководитель внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлов-Росляков, депутаты муниципального Собрания Черемушки, руководители и специалисты окружных и районных служб.

О результатах работы жилищно-коммунального хозяйства района присутствующие узнали из продемонстрированного видеоролика и выступления главы управы Елены Ломовой.

В районе Черемушки расположено 307 жилых домов, обслуживающий фонд формируется кирпичными

и панельными домами. В настоящее время финансирование ЖКХ в плотную связано с выполнением Городской целевой программы по капитальному ремонту многоквартирных домов, рассчитанной на 2008-2014 гг. В план-график выборочного капитального ремонта было включено 127 жилых домов с износом более пятидесяти процентов. Это восьми-, девяти- и двенадцатиквартирные дома постройки до 1991 года. К настоящему времени выборочный капитальный ремонт произведен в 43 жилых домах. Он коснулся систем горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления, канализации. Проведены работы по утеплению фасадов жилых строений, на стеклопакеты были заменены оконные и балконные блоки.

— В 2010 году продолжится работа

по капитальному ремонту жилого фонда, — сказала Елена Николаевна Ломова. — В настоящее время управляющей компанией ГУП ДЕЗ района в Департамент капитального ремонта столицы представлена вся необходимая документация для подготовки проектно-сметной документации с целью продолжения работ по капитальному ремонту в 2011 году. Программа будет осуществлена, и все дома, включенные в план капитального ремонта, будут отремонтированы до 2014 года.

В рамках капитального ремонта в Черемушках проводится эксперимент, направленный на выполнение мероприятий по экономии ресурсов и энергосбережению. В 20 домах из 43 отремонтированных установлены и введены в эксплуатацию автоматизированные узлы управления тепловой энергией, которые регулируют температуру теплоносителя. А в домах по адресам: ул. Обручева, 53, 57, 59 на отопительные приборы в квартирах были установлены терморегуляторы, благодаря чему каждый житель может установить комфортную температуру воздуха в своей квартире. В результате этой работы расход тепла в указанных домах снизился на 26-30



процентов, а у жителей появилась возможность производить оплату только за фактически использованное тепло.

Существенно сэкономить помогают каждому семейному бюджету и квартирные приборы учета горячего и холодного водоснабжения. Е.Н. Ломова призвала жителей своевременно и точно передавать показания домашних приборов учета.

Совместно с капитальным ремонтом ведется и благоустройство района: ремонт асфальтов, замена бортового камня, обустройство дворовых детских и спортивных площадок, цветников, ограждений и многое другое. После капитального ремонта и благоустройства микрорайон между улицей Обручева и Севастопольским проспектом приобрел уютный современный вид. Учитывая пожелания жителей и принимая во внимание все сделанное в этом микрорайоне, было принято решение для участия района в конкурсе «Лучший район столицы».

Работы по благоустройству района проводились с учетом действующей программы по адаптации маломобильных групп населения. Выполнено снижение бортового камня, установлены пандусы, создана спортплощадка для занятий спортом лиц с ограниченными физическими возможностями, в восьми подъездах района установлены подъемные платформы для инвалидов. По итогам конкурса «Московский дворик – 2009» район Черемушки признан самым благоустроенным районом столицы.

— В работе по благоустройству района нам активно помогали сами жители, — отметила Е.Н. Ломова. — В первую очередь хочу поблагодарить Марину Григорьевну Книжник, Нину Степановну Тарасову, Татьяну Александровну Ломокину, руководителей торговых и строительных организаций, которые активно участвовали в подготовке района к конкурсу.

Окончание на стр. 2

В номере



Ветеранам вручают медали

Стр. 2



Дружба без границ

Стр. 5



Уроки генерала Уткина

Стр. 6



Как дела, ТСЖ?

Стр. 7

ЛИЦОМ К ЛИЦУ

Окончание. Начало на стр. 1



Юго-Западный округ связан крепкими дружескими узами с Республикой Беларусь. У нас постоянно проводятся ярмарки белорусских товаропроизводителей и творческие встречи с деятелями культуры республики. В нынешнем году в Черемушках планируется создать белорусский дворик, который будет построен нашими друзьями из Гомеля.

– Работы предстоит много, – сказала Елена Николаевна. – Нужно усовершенствовать систему ЖКХ, повысить требовательность к обслуживанию жилищного фонда, начать строительство объектов программы «Народный гараж», реконструировать практически все кварталы района, дождаться разбивки парка и нового бульвара на улице Гарибальди, ввести в действие новые дороги, обустроить красивые дворы. Тогда Черемушки наверняка станут самым благоустроенным районом столицы и мы будем гордиться, что живем в красивейшем районе Москвы.

Намеченное будет выполнено

Руководитель муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве Ф.П. Барсагов рассказал о сооружении и обустройстве спортивных площадок и о работе районной призывной комиссии, председателем которой он является.

Затем выступили жители района со своими проблемами, они задали вопросы руководству округа и района.

Сначала на вопросы ответила глава управы района Е.Н. Ломова.

«Будут ли очищаться фасады домов от снега?»

– Зима нынче необычная, снегу очень много. Первоочередная задача – очистить дороги, проезды и отмостки жилых домов. Только после этого снег будет убираться из дворов.

«Что предполагает новая строка в Едином платежном документе (ЕПД)?»

– Это оплата за техническое обслуживание квартирных счетчиков водоснабжения. Эта строка появилась только в ЕПД тех жильцов, в квартирах которых установлены такие приборы. Дважды в год счетчики должны проходить поверку.

«Жители дома на Нахимовском проспекте, 67, корп. 1 категорически против строительства корпуса № 26.»

– Увы, тогда переселение из пятиэтажек задержится. Но если построить корпуса 26 и 27 и начать инвестиционное строительство, то вполне реально переселить жителей некомфортного жилого фонда квартала 20-21. Нельзя забывать, что с новым строительством будет вестись и благоустройство, район будет хорошеть.

На вопросы, связанные со строи-

тельством, ответила первый заместитель префекта ЮЗАО Л.Н. Финаева.

– В округе два района, где большое количество пятиэтажных домов, – Черемушки и Зюзино, – сказала Любовь Николаевна. – Сегодня закон предписывает необходимость целевой программы по ликвидации некомфортного жилья. Сейчас эта программа формируется, будет вынесена на заседание Правительства Москвы и в Мосгордуму. И только после этого можно будет говорить о том, что и когда предстоит сносить. Программа сноса, которую планировалось закончить в 2010 году, приостановлена из-за экономических условий. Сегодня задача – завершить эту программу в 2012 году. В районе Черемушки осталось три таких дома: ул. Профсоюзная, 30, корп. 1; Нахимовский пр-т, 61, корп. 3; 63, корп. 2.

«Почему не открыта дорога в квартале 32?»

– Префектура неоднократно направляла запросы в соответствующие департаменты, но финансирования не было, поэтому работа не была завершена. Осталось завершить и сдать наружное освещение. Будем надеяться, что скоро дорога будет открыта.

«Району необходима еще одна поликлиника.»

– Префектура согласна с требованием жителей. Предложение префектуры поддержано на городском уровне. Ведется разработка проектной документации для строительства новой поликлиники на улице Цюрупы.

В завершение встречи перед жителями выступил префект ЮЗАО А.В. Чельшев.

– Кризис, увы, затронул всю хозяйственную деятельность Москвы, – отметил Алексей Валентинович. – Значительно снизились объемы вводимого муниципального жилья. В нынешнем году имеется незначительное сокращение столичного бюджета в сравнении с минувшим годом. Но все обязательства социальной направленности Правительством Москвы будут выполняться. Более половины бюджета имеет именно эту направленность. В минувшем году в городе построен 31 детсад, из них шесть – в

должны отвечать за управление своей собственностью. Менять руководство ТСЖ может только собрание собственников. Администрация округа или района ничего здесь делать не вправе.

«Как узаконить дворные автопарковки?»

– Вся придомовая территория – это место общего пользования. Никаких договоров аренды по закону там быть не должно, следовательно, коммерческие стоянки там предусмотреть нельзя. На месте сносимых «ракушек» мы сумеем обустроить порядка 60 тысяч парковочных карманов.

«Будут ли в районе «народные гаражи?»



ЮЗАО. В столице построен 21 ФОК, четыре – на нашей территории.

Потом префект ЮЗАО ответил на вопросы жителей.

«Какова судьба пятиэтажек несносимой серии на ул. Цюрупы, 12, корп. 1-4 и ул. Профсоюзной, 47, 49, 51, 53, 54?»

– Эти дома будут рассматриваться в вышеупомянутой программе сноса некомфортного жилья.

«Каковы права членов ТСЖ в плане переизбрания руководства?»

– По закону собственники жилья

– Мы планируем разместить «народные гаражи» на ул. Каховка, 28 и на Севастопольском проспекте, 28, корп. 5.

«Что предпринимается в отношении бродячих собак?»

– Городской питомник для собак в нынешнем году будет строиться на территории ЮЗАО.

В завершение встречи А.В. Чельшев поблагодарил жителей за вопросы.

Константин ИСТОМИН

ЮБИЛЕЙ

Награда – самым достойным



Указом Президента Российской Федерации от 4 марта 2009 года № 238 учреждена юбилейная медаль «65 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» В районе Черемушки кавалеров юбилейной медали более двух тысяч человек.

Торжественное вручение медалей проходит в школах и интернатах Черемушек.



мушек. Награждение проводят глава управы района Елена Ломова, заместители главы управы Наталия Качанова, Лидия Заец, председатель Совета ветеранов района Маргарита Ерастова. Руководители образовательных учреждений с душой подошли к торжественному событию. В школах и интернатах оформлены актовые залы,

накрываются праздничные столы. Ветеранов приветствуют учащиеся и педагоги – они готовят концерты, выступают со словами благодарности.

Накануне празднования Дня защитника Отечества в ресторане «У Эдуарда» прошел торжественный обед для ветеранов Великой Отечественной войны, посвященный этой дате. Гостей поздравили глава управы района Елена Ломова, заместители главы управы Наталия Качанова, Лидия Заец, председатель Совета ветеранов района Маргарита Ерастова, руководитель первичной ветеранской организации Геннадий Якушев.

На торжественных мероприятиях

ветеранам вручаются юбилейные медали и подарки от префектуры ЮЗАО. Вручение юбилейных медалей ветеранам и участникам ВОВ, состоящим на надомном обслуживании, осуществляют сотрудники муниципалитета Черемушки и Центра социального обслуживания района.

Константин ИСТОМИН

ТРАДИЦИИ



Широкая Масленица

13 февраля на площади перед торговым комплексом «Панорама» состоялся праздник Масленицы, организованный для жителей Черемушек управой района.

Гостей праздника радовали русские песни и пляски, хороводы с ротовыми куклами, загадки, конкурсы и, конечно, настоящие русские блины! Народные гулянья продолжались до самого вечера, ведь многие песни знакомы людям по праздничным гуляньям своего детства.

Интересно и весело прошла Масленица в Центре социального обслуживания «Черемушки». 10 февраля Молодежным советом было организовано народное гулянье «Широкая Масленица» для семей с детьми. Праздник проходил шумно и весело благодаря активному участию многодетной семьи Дворовых, которые в красивых русских костюмах представили яркое театрализованное представление в игровой, развлекательной форме с масленичными и популярными народными песнями и хороводом. Ну а какая же Масленица без блинов! В конкурсе «Самый вкусный

блин» членами жюри были дети. Участвующие в конкурсах, играх, викторинах получили призы, которые любезно предоставил благотворительный фонд РОФ «Дети – наше будущее». А в Отделении дневного пребывания для жителей района прошел концерт «Вас на Масленицу ждем».

Масленица прошла празднично и весело, подарив зрителям заряд бодрости и эмоционального подъема.

Соб. инф.





Муниципальные Вести

Мои ЧЕРЕМУШКИ

февраль 2010 г.

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ

Депутаты проголосовали единогласно

Состоялось очередное заседание депутатов муниципального Собрания. Основным вопросом повестки дня был отчет о работе муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве.

С отчетом перед депутатами выступил руководитель муниципалитета Феликс Барсагов.

— Работа с детьми, подростками, молодежью и взрослым населением района постоянно велась в рамках различных городских программ, — отметил Феликс Петрович. — Три года нашей работы — немалый срок, можно сделать определенные выводы. В своей работе сотрудники муниципалитета ориентировались на предоставление населению широкого спектра услуг. Это и детские творческие кружки, и музыкальные и хореографические студии, и спортивные секции, и различные клубы по интересам. Мы сумели привлечь к работе с населением неравнодушных, творческих жителей района. Большой и заслуженной известностью пользуется в округе муниципальное учреждение «Центр детского творчества, искусства и спорта «Хорошее настроение», где занимаются более шестисот детей и подростков.

Но самое главное: мы поняли, что не надо замыкаться в узком кругу — школе, секции, клубе. И вот уже много лет проводим творческие мероприятия среди всех коллективов района и округа. Такие фестивали, как «Хоровод дружбы», «Звездопад на Юго-Западе», пользуются огромным успехом. При поддержке Департамента семейной и молодежной политики эти мероприятия переросли в разряд окружных.

Любую проблему можно решить всем миром, — сказал в заключение Феликс Барсагов. — Впереди празднование 65-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне. Как всегда, соберемся на большой совет, чтобы всем было интересно. Для ветеранов — память и забота, для молодежи — большой урок мужества и славы нашего Отечества.

О работе отдела опеки и попечительства муниципалитета рассказала начальник отдела Ольга Калачкина.

— Нашим отделом проводятся встречи и семинары, — отметила Ольга Александровна. — Результативно прошел «круглый стол» на тему «Социальное сопровождение детей и подростков группы риска». По итогам работы нами выпущен буклет с рассказом о нашей работе и имеющихся проблемах. Какие же это проблемы? Очень важно сегодня наладить взаимодействие с учреждениями опеки, которые находятся на территории района, — образования, здравоохранения, социальной защиты. Для этого, как мне видится, необходимо, чтобы в комиссию муниципалитета по опеке и попечительству входили не только депутаты муниципального Собрания, но и представители всех этих учреждений. К сожалению, в Черемушках нет учреждения, которое занималось бы социальным сопровождением детей и подростков.

Другими словами, районного психологического центра, который аккумулировал и координировал бы всю информацию по данному направлению, активно помогал бы детям и родителям в непростых ситуациях. У нас сплоченный и трудоспособный коллектив, который готов не только взаимодействовать, но и участвовать в экспериментах, если таковые будут предложены. Уровень специалистов высок, но требуется более оптимально использовать ресурсы.

Деятельность Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав — одно из основных направлений работы муниципалитета. Профилактика детской беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних осуществляется в Черемушках в соответствии с федеральным законом № 120-ФЗ от 21 мая 1999 года «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», Положением о комиссиях по делам несовершеннолетних, утвержденным 3 июня 1967 года, Постановлением Правительства Москвы от 14 июня 2005 года № 429-ПП «Об утверждении положения о комиссиях по соблюдению гарантий прав несовершеннолетних на получение общего образования».

Работа Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав муниципалитета осуществляется на основании следующих программ: Комплексной городской целевой программы профилактики правонарушений, борьбы с преступностью и обеспечения безопасности граждан в городе Москве; государственной программы «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации на 2006-2010 годы» (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 11 июля 2005 года № 422). По состоянию на 1 января 2010 года на учете в КДНиЗП состоит 58 подростков и 40 семей, не обеспечивающих надлежащего воспитания своих детей (в таких семьях воспитывается 66 несовершеннолетних). За 2009 год проведено 25 заседаний комиссии, на которых рассмотрено 189 материалов, в их числе: 74 административных протокола в отношении несовершеннолетних, восемь материалов по постановлениям об отказе в возбуждении уголовного дела, 53 административных протокола в отношении родителей (законных представителей), 54 воспитательно-профилактических вопроса, вынесено 62 наказания. Заслушаны вопросы: о состоянии преступности в Черемушках и о мерах по ее пресечению; об участии в операциях «Подросток», направленных на предупреждение подростковой преступности, занятий проституцией, бродяжничеством, попрошайничеством; о проведении рейдов по проверке соблюде-

ния запретов на реализацию несовершеннолетним спиртосодержащей продукции и табачных изделий; о выявлении семей и детей «группы риска», а также родителей и лиц, их заменяющих, которые не исполняют обязанности по воспитанию детей, и другие вопросы.

Для реализации переданных полномочий в сфере физической культуры и спорта муниципалитету передано 18 спортивных площадок, оборудованных для занятий различными видами спорта. На некоторых площадках установлено гимнастическое оборудование, позволяющее реализовать потребности в занятиях физкультурой лицам с ограниченной жизнедеятельностью. На спортивных площадках работают семь тренеров по различным видам спорта. На базе некоторых школ работают специалисты привлеченной спортивной организации «Норматив». Муниципалитету передано и восемь нежилых досуговых помещений, в которых ведут работу некоммерческие организации. Сектором физической культуры и спорта подготавливаются годовые, квартальные и датированные месячные планы работы, которые учитывают все направления деятельности.

Сектором юридической и организационной работы в 2009 году был разработан ряд нормативных актов, касающихся основной деятельности муниципалитета, таких, как Положение о порядке оплаты труда муниципальных служащих внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве, Положение о предоставлении гарантий муниципальным служащим, Положение о проведении инвентаризации, и ряд других документов. Ведется работа по изменению Устава муниципального образования.

Заслушав и обсудив информацию руководителя муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки Ф.П. Барсагова о деятельности муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве в 2009 году, муниципальным Собранием принято решение:

1. Принять к сведению информацию руководителя муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве Ф.П. Барсагова о деятельности муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в 2009 году.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мои Черемушки».

Заслушав и обсудив информацию руководителя внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлова-Рослякова и руководителя муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве Ф.П. Барсагова о плане праздничных мероприятий внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве на 2010 год, муниципальным Собранием принято решение:



1. Утвердить план праздничных мероприятий внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве на 2010 год (Приложение 1 к решению 2/2).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мои Черемушки».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлова-Рослякова.

Заслушав и обсудив информацию руководителя внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлова-Рослякова о создании рабочей группы по подготовке внесения изменений в Устав

внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве, муниципальным Собранием принято решение:

1. Утвердить состав рабочей группы по подготовке внесения изменений в Устав внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве (Приложение 1 к решению 2/1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мои Черемушки».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлова-Рослякова.

Приложение 1 к решению муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве от 17 февраля 2010 года № 2/1

Состав рабочей группы по подготовке внесения изменений в Устав внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве

П.А. Павлов-Росляков — руководитель внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве; Ф.П. Барсагов — руководитель муниципалитета внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве; С.И. Герман — заместитель руководителя

внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве; Г.В. Хруслев — депутат муниципального Собрания.

Руководитель внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлов-Росляков

Приложение 1 к решению муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве от 17 февраля 2010 года № 2/2

План праздничных мероприятий в Черемушках на 2010 год

№	Наименование мероприятия	Планируемая дата	Планируемое место проведения
1	Чествование ветеранов Великой Отечественной войны — жителей внутригородского муниципального образования Черемушки	08.05.2010 15.00	«Царское село»
2	Концертная программа ко Дню 65-летия годовщины Великой Победы для ветеранов Великой Отечественной войны — жителей внутригородского муниципального образования Черемушки	09.05.2010 13.00	ул. Гарибальди, вл. 36 (станция метро «Новые Черемушки»)
3	Детский праздник — день города «Мои Черемушки — это часть большого города»	05.09.2010 12.00	«Царское село»
4	Праздничный концерт ко Дню города «С днем рождения, Столица»	04.09.2010 14.00	ул. Гарибальди, вл. 36 (станция метро «Новые Черемушки»)
5	Билеты на новогодние елки для подопечных	с 25.12.2010 по 09.01.2011	цирки и концертные залы

Руководитель внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве П.А. Павлов-Росляков



ПРИЗЫВ-2010

Отслужи,
как надо,
и вернись

Не за горами весенний призыв в ряды Вооруженных сил Российской Федерации. Мы попросили председателя призывной комиссии района Черемушки – руководителя муниципального образования Черемушки Феликса Петровича БАРСАГОВА – прокомментировать предстоящие мероприятия предстоящей призывной кампании.

С 1 апреля начинается призыв в Вооруженные силы Российской Федерации.

Многолетний опыт работы председателем призывной комиссии показывает, что отношение современных призывников к армии однозначно назвать нельзя – кто-то любыми путями «уклоняется», а кто-то считает дело служения Родине если не почетным, то по крайней мере полезным для себя и общества. Для некоторых слово «дедовщина» в сочетании со словом «армия» звучит угрожающе, и эта угроза лишает гражданина, нашего сына, возможности поверить в свои силы и повзрослеть. Однако как редко мы задумываемся о том, что в обыденной жизни такие социальные проблемы, как наркомания, криминал и т.п., звучат не менее угрожающе!

До начала призыва отдел Академического объединенного военного комиссариата г. Москвы проводит предварительное уточнение личных данных граждан, что в свою очередь дает возможность провести предварительный анализ призывных ресурсов. Поэтому большой проблемой является то, что многие граждане (даже те, кто имеет право на отсрочку от призыва) не прибывают в отдел военного комиссариата по повесткам. У призывника есть возможность до начала призыва подтвердить свое право на отсрочку, предоставив соответствующие документы. Но хочу уточнить, что саму отсрочку предоставляет именно призывная комиссия, так что обязанность призывника – явиться на ее заседание, но уже без опаски, что его призывают.

ОПЕКА



АРСЕНАЛ

Доверено
защитникам Родины

В преддверии Дня защитника Отечества в общеобразовательной школе № 1115 состоялась демонстрация новейших образцов стрелкового вооружения.

В гости к школьникам приехали их давние шефы – бойцы московского ОМОНа на воздушном и водном транспорте. На базе подразделения неоднократно проходили летние лагеря для юношей-допризывников,

различные показательные выступления омоновцев. Бойцы помогают курсантам военно-патриотического клуба «Прорыв» находить останки погибших защитников Москвы. И вот теперь шефы познакомили подростков с новейшими образцами стрелкового вооружения, используемого в подразделениях специального назначения МВД России. Это и новые образцы автоматов, снайперских винтовок, гранатометов и мин. Школьники внимательно осмотрели коллекцию оружия, задали интересные вопросы.

Соб. инф.



ОФИЦИАЛЬНО

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по организации работы секций по футболу, роллеркею, хоккею, мини-футболу, настольному теннису, шахматам, шашкам, военно-прикладному виду спорта, мини-футболу для девочек, городскому спорту, баскетболу, волейболу, дартсу и бадминтону на плоскостных спортивных сооружениях и в нежилых помещениях, переданных для осуществления полномочий города Москвы, расположенных на территории внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве

Реестровый номер торгов Ч-0А-01-10

I. Наименование открытого аукциона:
Открытый конкурс на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по организации работы секций по футболу, роллеркею, хоккею, мини-футболу, настольному теннису, шахматам – шашкам, военно-прикладному виду спорта, мини-футболу для девочек, городскому спорту, баскетболу, волейболу, дартсу и бадминтону на плоскостных спортивных сооружениях и в нежилых помещениях, переданных для осуществления полномочий города Москвы, расположенных на территории внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве.

II. Открытый аукцион проводит:
Муниципальный заказчик.
Наименование муниципального заказчика: Муниципалитет внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве.

Место нахождения: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57. Адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57. Электронная почта: tup_cherem@mail.ru. Телефон: (495) 332-13-11. Факс: (495) 332-13-11. Контактное лицо: Юнисов Ренат Алиевич

III. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе предоставляется по адресу: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57, каб. № 3. Теле-

фон: (495) 332-13-11. Контактное лицо: Ренат Алиевич Юнисов.

Сроки предоставления: с 3 марта 2010 г. по 23 марта 2010 г.

Порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется по рабочим дням, с 11.00 до 16.00, участникам размещения заказа, направившим заявку на получение документации об аукционе по факсу. Заявка на получение документации должна содержать название аукциона, наименование организации (фамилия, имя, отчество физического лица), банковские реквизиты и контактные данные. Выдача документации об аукционе производится при представлении доверенности.

В случае направления документации об аукционе по почте отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием документации об аукционе.

IV. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, банковские реквизиты для оплаты предоставления документации на бумажном носителе:

Размер платы: не установлен.

V. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:
www.tender.amom.ru

VI. Аукцион состоится по адресу:
117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57, каб. № 1, 31 марта 2010 г. в

15.00 по московскому времени.

Окончание подачи заявок и начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится в 11 часов 00 минут по московскому времени 23 марта 2010 г. по адресу: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57, каб. № 1.

VII. Предмет и начальная (максимальная) цена муниципального контракта:

1. Наименование оказываемых услуг:
Оказание услуг по организации работы секций по футболу, роллеркею, хоккею, мини-футболу, настольному теннису, шахматам – шашкам, военно-прикладному виду спорта, мини-футболу для девочек, городскому спорту, баскетболу, волейболу, дартсу и бадминтону на плоскостных спортивных сооружениях и в нежилых помещениях, переданных для осуществления полномочий города Москвы, расположенных на территории внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве.

2. Объем оказываемых услуг:
Указано в технической части аукционной документации и проекте муниципального контракта.

3. Начальная (максимальная) цена муниципального контракта:
2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

4. Шаг аукциона:
Устанавливается в размере пяти про-

центов начальной (максимальной) цены контракта – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

5. Место оказания услуг:
Плоскостные спортивные сооружения и нежилые помещения, переданные для осуществления полномочий города Москвы, расположенные на территории внутригородского муниципального образования Черемушки в городе Москве.

Конкретное место, дата и время проведения каждого мероприятия индивидуальны и указаны в технической части документации об аукционе.

6. Сроки оказания услуг:
С 10 апреля 2010 г. по 31 декабря 2010 г.

7. Преимущества, предоставляемые осуществляющим оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:
Не предоставлены.

8. Обеспечение заявки на участие в аукционе:
Не предоставлено.

9. Обеспечение исполнения муниципального контракта:
Не предоставлено.

Дополнительную информацию можно получить с 11.00 до 16.00 по адресу: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 57, каб. 3 или по телефону: (495) 332-13-11. Контактное лицо: Ренат Алиевич Юнисов.

Согрейте их семейным теплом

В детском доме-интернате для умственно отсталых детей № 7 воспитываются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

оставшихся без попечения родителей и подлежащих устройству в семью.

Светлана АНДРЕЕВА,
директор
детского дома-интерната № 7

В детском доме-интернате функционируют отделение медико-социальной реабилитации, отделение психолого-педагогической реабилитации, отделение социально-трудовой реабилитации и отделение милосердия.

Реабилитация в доме-интернате

строится как система медицинских, психолого-педагогических и социальных мероприятий. Вся работа коллектива направлена на максимальную интеграцию детей-инвалидов в общество.

В настоящее время в детском доме проживают 90 детей-инвалидов,

Детский дом-интернат для умственно отсталых детей № 7 Департамента социальной защиты населения города Москвы находится по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, 47, корп. 2.



ПРАЗДНЕСТВО

Прощай, зима! Мы ждем тебя, весна!



Уже не первый год проводит празднование Масленицы для жителей района муниципальное учреждение «Центр детского творчества,

искусства и спорта «Хорошее настроение».

Задорные, веселые масленичные гулянья порадовали жителей и нынче. В Прощено воскресенье для взрослых и детворы был организован праздничный концерт с участием фольклорного ансамбля «Русь», ростовых кукол и творческих коллективов центра. Звучали русские народные песни, исполнялись пляски, водились хороводы, разыгрывались призы. Силами воспитанников центра была сделана фигура Масленицы, на которую навесили все плохое, что было в прошлом году. В заключение праздника Масленица была сожжена под дружный детский хор.

Соб. инф.



ВЫСТАВКА

Китай глазами детей

В Центре образования № 1948 с 27 по 29 января 2010 года проходила выставка детского рисунка на тему «Китай глазами детей».



Выставка проводилась в рамках открытия Года китайского языка в России. Организаторами выставки выступили: журнал «Россия-Китай Деловой Мир», ГОУ ЦО № 1948 «Лингвист-М». Генеральный спонсор мероприятия – помощник депутата Государственной Думы РФ Олег Николаевич Шевченко.

На торжественном открытии выставки присутствовали: представители посольства КНР в РФ – первый секретарь отдела образования Ван Цзиньда, сотрудник отдела образования Лю Шаньшань и их жены, вице-президент международного общественного движения «Восточное измерение» Владимир Иванович Сухареv, ответственный секретарь президиума международного общественного движения «Восточное измерение» Сергей Андреевич Прошин, ответственный секретарь оргкомитета международного форума «Мировой опыт и экономика России» Нина Александровна Никольская, помощник депутата Госдумы РФ Аркадия Георгиевича Баскаева Олег Шевченко. На праздник были приглашены директора школ, художественные руководители студий, дети, предоставившие работы, и их родители.

Торжественное открытие началось с перерезания красной ленты. Потом гости приступили к осмотру выставки. Все присутствовавшие восхищались красотой работ с изображением великолепных пейзажей и пагод, китайских красавиц, разноцветных птиц и цветов, хороводов дружбы. Картины были представлены в различной технике: батик, живопись, графика. Победителей выбирало профессиональное жюри – руководители студий и центров дет-

ского творчества. Члены жюри отметили высокую художественную подготовку детей.

После осмотра экспозиции выставки в актовом зале участников и гостей приветствовала директор школы Ольга Николаевна Семенова, первый секретарь отдела образования посольства Ван Цзиньда, представители международного движения «Восточное измерение», помощник депутата Госдумы Олег Николаевич Шевченко. Победителям выставки-конкурса вручили дипломы в номинациях «Батик» и «Живопись».

Увлекательный концерт был пропитан духом Китая. Душевные, грустные, озорные, веселые песни исполнялись на китайском языке. Открытие концерта и его завершение сопровождалось игрой на традиционных китайских барабанах, подаренных школе друзьями из посольства КНР в России.

В конце вечера состоялся фуршет. Было высказано пожелание, что данное мероприятие станет началом большой программы «Сосед рисует соседа».

Соб. инф.



ИТОГИ

Спасибо неравнодушным!



Заместитель префекта ЮЗАО А.Л. Картышов награждает ведущего специалиста муниципалитета Черемушки Р.Ю. Янко

(Окончание. Начало на стр. 1)

Для жителей Черемушек создается максимально удобная спортивно-оздоровительная инфраструктура. Так, построен новый физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: Новочеремушкинская ул, 64, корп. 6. Его спортивные залы оснащены силовыми и реабилитационными тренажерами. В минувшем году по адресу: ул. Профсоюзная, 37 построена спортивная дворовая площадка для занятий спортом инвалидов и детей-инвалидов, оснащенная нескольким покрытием и реабилитационными тренажерами.

За большой вклад в реализацию программных мероприятий в рамках проведения Года равных возможностей в ЮЗАО города Москвы грамотой префекта награжден ведущий специалист муниципалитета Черемушки Роман Янко.

Георгий НИКОЛАЕВ

ТРАДИЦИИ

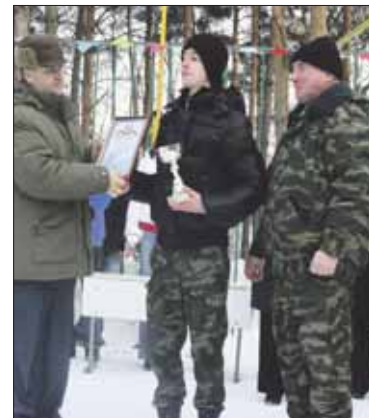
Поверх барьеров

27 февраля на территории муниципального образования Котловка в парке «Сосенки» прошли военно-спортивные соревнования «Зарница», посвященные 65-й годовщине Победы. В мероприятии приняли участие команды школ районов Котловка, Черемушки, Академический, Теплый Стан и др.

В открытии соревнований приняли участие заместитель префекта ЮЗАО. Александр Картышов, руководитель внутригородского муниципального образования Котловка Геннадий Пчельников, ветераны Великой Отечественной войны. Участники соревнований прошли неимоверно сложные испытания: полосу препятствий, включающую в себя передвижение с оружием и в снаряжении, биатлон, оказание первой медицинской помощи, конкурс капитанов. Всех участников угостили армейской кашей из на-

стоящей полевой кухни. На площадке звучала военная музыка в исполнении популярных артистов нашей эстрады. Для всех присутствующих в перерывах между соревнованиями работали спортивные аттракционы. В упорной борьбе команда района Черемушки заняла второе место.

В организации мероприятия участвовали муниципалитеты внутригородских муниципальных образований Котловка и Черемушки, Управление образования округа при поддержке префектуры ЮЗАО.



Хочется отметить, что у молодежи такие соревнования вызвали большой интерес. Многие ребята продемонстрировали бойцовский характер и настоящие волевые качества. Хочется верить, что подобные мероприятия станут хорошей традицией.

Соб. инф.



НАВСТРЕЧУ 65-ЛЕТИЮ ПОБЕДЫ



Генерал-полковник Б.П. Уткин на уроке мужества в школе № 3

Ближний судит лучше дальнего.
А.В. Суворов

Мы встретились на уроке мужества — одном из многих, которые генерал-полковник Уткин проводит в школах Черемушек. Он часто выступает в различных аудиториях, и тот урок — накануне Дня защитника Отечества — было единственным свободное время в его уплотненном предпраздничном графике. Борис Павлович любит своих слушателей, но в то же время отмечает, что их знания неглубоки, преобладают суждения, свойственные обыденному сознанию, в чем, конечно, сказывается влияние средств массовой информации. Неутешительный вывод: родители, школа, система высшего образования, государственная власть, общественные организации пока еще не сумели поднять систему знаний о войне, о человеке на войне, об источниках победы в войне на уровень, необходимый для предотвращения или противостояния реально существующим внешним и внутренним угрозам национальным интересам России.

... За четыре военных года поколение Бориса Павловича повзрослело на целые десятилетия. «Эти четыре года, — вспоминает он, — были наполнены такими испытаниями, которые заставляют молодого человека взрослеть быстрее, думать острее, воспринимать действительность точнее, действовать с максимальной результативностью... Эти четыре года были для меня периодом становления характера, расширения военного кругозора, познания законов управления людьми, их поведения в бою, достижения боевого результата в процессе коллективного ратного труда».

Сегодня Борис Павлович уверен: человек начинает чувствовать войну значительно раньше, чем она приходит. Он родился в 1923 году в селе Петровское Раменского района Московской области. Рассказывая о детских годах, Борис Павлович вспоминает, что рос в военном окружении. Его отец воевал на Гражданской, потом на Великой Отечественной, где был ранен под Ельней. Один из дядей Бориса служил на Дальнем Востоке, в армии Блюхера. Он писал письма матери, но она не умела читать, и маленький Борис читал бабушке письма сына, а потом от ее имени отвечал ему в далекий дальневосточный гар-

низон. Борис собрал скромный детекторный приемник, и привычными стали такие, например, песни:

*Я на полигоне
Бил наверняка.
Что же ты не вспомнишь
Меткого стрелка?*

В колхозе в шестьдесят дворов было семь лошадей, но одна из них была особенной. На ней не пахали, не сеяли, не возили сено. Она спокойно паслась на лучших лугах, а на ее стойле висела табличка: «Фонд Красной Армии». По мобилизации она подлежала поставке в армию. За ней ухаживали, регулярно купали и всячески лелеяли. Она была молодой, статной, идеально подкованной. В деревенском пожарном сарае рядом с машиной стояла телега. На ней написано: «Фонд Красной Армии». Колеса телеги были замочены, в случае необходимости они быстро устанавливались на телегу.

Трактористы колхоза ходили в форме: кожаные куртка, кепка, краги. А когда парней отправляли в армию, целая гурьба односельчан провожала их с песнями. В колхозе было правило заготавливать сено и дрова семьям красноармейцев. Маленький мальчик сначала не понимал: почему так? Но когда пошел в школу, многое понял. Помогли уроки истории, литературы, военно-патриотическое воспитание. В школе Борис Уткин стал обладателем четырех оборонных значков. Военрук Чертков учил ребят ориентироваться на местности, определять время без часов и т.п. И образ человека в военной форме, человека с ружьем из книг, фильмов, впечатлений о родственниках и знакомых стал близким, понятным, а потом и желанным. Позже, когда Борис попал на войну, он умел делать все.

17 июня 1941 года он поступил в Московское артиллерийское училище им. Л.Б. Красина. Вскоре началась война, а через месяц немцы совершили первый налет на столицу. Борис с товарищами тушил зажигалки на московских крышах. Здесь он впервые почувствовал войну во всех ее ипостасях. Первое чувство: вокруг все горит, все рушится, противник сверху, ты снизу — и совершенно беззащитен.

«Первое чувство войны, как правило, обостренное, потом оно притупляется, — говорит Борис Павлович. — Уже сам можешь определить, например, опасна ли для тебя сброшенная с са-

Уроки генерала Уткина

Восемнадцатилетним парнем он ушел на фронт и сорок семь лет носил погоны. Есть такое слово «отставка», но и после нее Борис Павлович Уткин не простился с армией, весь опыт и знания отдавал для укрепления военной мощи страны. Он видел войну наяву. Не только Великую Отечественную. А потому знает о войнах не понаслышке. С высоты прожитых лет его взгляды на войну, конечно, изменились. В 1941-м было восприятие войны, а теперь, в начале XXI века, ее серьезное изучение и постижение.

молета бомба. Точно знаешь: в одну воронку два снаряда не попадают. Если снаряд просвистел, то он уже не твой. А насчет военной опасности скажу так: пока человек не побывал в бою, он ее не почувствует».

Позже курсанты вели наблюдения за московскими крышами: периодически с какой-нибудь столичной крыши диверсанты выпускали ракеты для ориентирования авиации противника.

В январе 1943-го Уткин стал старшим лейтенантом и командиром батареи. В то время он воевал под Сталинградом, освобождал Белгород и Харьков. Потом произошли кровопролитные бои юго-западнее Харькова в начале марта 1943-го — печальная страница войны.

В Курской битве артиллерийский полк, где воевал Уткин, находился в оперативном подчинении 72-й гвардейской стрелковой дивизии 7-й

ско-Кишиневской, Карпатской и Дебреценской операциях.

В январе 1945-го делегация полка во главе с командиром полковником М.М. Чумаком была приглашена в Кремль. В составе делегации был и капитан Уткин. Полку были вручены заслуженные ордена Красного Знамени, Суворова II степени и Богдана Хмельницкого I степени. А потом ордена Красного Знамени вручили Чумаку и Уткину. Там же Борис Павлович встретил ту, с кем расстался в июне сорок первого. Они поженились и прожили вместе 52 года.

Но война продолжалась. Будапештом овладели в феврале 1945 года. Открылась дорога на Вену, Братиславу, Прагу. 7-я гвардейская армия во всеоружии боевого опыта продолжала свой путь и завершила его победой.

В 1949 году Уткин поступил на артиллерийский факультет Военно-политической академии, которую он окончил с золотой медалью. После этого Борис Павлович находился на



Ребята слушали, затаив дыхание

В сентябре в училище были сформированы два огневых дивизиона и вместе со стрелковым полком московского пехотного училища отправлены на фронт, под Волоколамск, в состав 16-й армии Рокоссовского. Для Бориса Уткина начались суровые оборонительные бои.

На фронте курсанты были до 7 ноября 1941 года. Участвовали в военном параде. Дальнейшую их судьбу решил Сталин. Он сказал: «Нельзя использовать курсантов на оборонных рубежах. Война будет долгой, нам потребуются много офицеров-артиллеристов. Пусть они доучатся». Курсантов отправили на Урал, и готовые офицеры покинули стены училища в апреле 1942 года.

18 июля 19-летний лейтенант Уткин получил первое боевое задание у станции Татищево под Саратовом, где располагался 8-й запасной артиллерийский полк Воронежского фронта. Командир дивизиона поставил задачу: «На карте показан район огневых позиций и наблюдательных пунктов, простирающийся на 50-60 км к югу, по реке Дон, до города Павловска. Здесь дивизиону предстоит выполнять боевую задачу. Вам выделят взвод бойцов, машину, карты, приборы. Ждем результатов разведки и привязки. Срок — неделя». Эту задачу Уткин выполнил неплохо. Потом ее повторили в других районах — от Павловска до Верхнего Мамона, от Белгорода до Волчанска. Но с того первого боевого задания нравственным законом Бориса Уткина стала присяга, а путеводным ориентиром в жизни — достижение победы. Собственные интересы были на последнем месте.

гвардейской армии генерала М.С. Шумилова. Сам старший лейтенант был начальником штаба 390-го отдельного гвардейского минометного дивизиона (огмд) — знаменитых «катюш». Ему довелось участвовать в знаменитой артиллерийской контрподготовке накануне сражения. 390-й огмд произвел два залпа батареями с запасных позиций по району обороны и переправы противника. Командир немецкой 19-й танковой дивизии генерал Шмидт писал в донесении: «Русские открыли огонь из большого количества орудий всех калибров. Они засыпали реактивными снарядами все овраги, могущие быть использованными в качестве путей сближения». Однажды пришлось развернуть дивизион на прямую наводку: пехота отходила, а через пшеничное поле в пределах видимости шли немецкие танки. Их нужно было уничтожить! Залп превратил этот участок в неподдающееся описанию зрелище: огонь, дым, пыль накрыли землю плотной пеленой. Довершили дело зенитчики: их 85-мм орудия превратили немецкую колонну в кладбище.

И вот Курская битва началась. 72-я дивизия наступала на Харьковский тракторный завод. Залпы «катюш». И вот город наш! Вечером в лесу под Харьковом бойцы слушали приказ и салют Москвы в честь освобождения города.

Потом была битва за Днепр, выход к Кировограду. 8 января 1944 года город был освобожден. Полк, где воевал Уткин, стал Кировоградским. В этом же году капитан Уткин стал командиром дивизиона «катюш», участвовал в Корсунь-Шевченковской, Яс-

командно-политической работе в Вооруженных силах страны, выполнял интернациональный долг за рубежом. Сейчас он — старший научный сотрудник Военной энциклопедии Института военной истории, профессор РАЕН, член Академии военных наук, автор многих книг и публикаций. Награжден орденами Ленина, Красного Знамени (дважды), Красной Звезды (трижды), Отечественной войны I степени, «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР» III степени, орденами и медалями ГДР, ПНР, ЧССР.

Борис Павлович Уткин по-прежнему в строю, передает свои знания и опыт молодым. А рассказать есть что. Тем более что восприятие войны дополнилось ее серьезным осмыслением и постижением. О смысле войны, о человеке на войне рассказывают многие книги и выступления Бориса Павловича.

— Человек — основная сила на войне, — читает Борис Павлович. — Это не только страдающий, но, главным образом, — сражающийся и побеждающий человек! А военное дело — это наука, ведь война очень сложное, многогранное социальное явление. И науке еще предстоит дать ответ, каким образом, отступив до Москвы и Волги, потеряв на оккупированной территории 40 процентов населения и половину мощного оборонно-промышленного комплекса, СССР сумел не только выстоять, но и победить. Рассказывать об этом я считаю своим долгом и в работе с молодежью, и в своей научной деятельности.

Георгий НИКОЛАЕВ

ТСЖ

Господа, ставшие товарищами

Создание товариществ собственников жилья (ТСЖ) вызывает сегодня много споров, приобрело как сторонников, так и противников. Мы хотим рассказать об опыте одного такого товарищества, работающего в районе Черемушки. Это ТСЖ «Цюрупы 8», которое возглавляет Алла Соколова.

— Людям нужно объяснять как необходимость создания товариществ, так и Жилищный кодекс вообще, — убеждена Алла Геннадьевна. — Иначе у них складывается впечатление, что их в ТСЖ загоняют силой. А поскольку загоняют — вполне естественно их противодействие этому процессу. Чем больше я работаю с людьми, тем больше убеждаюсь: для большинства ТСЖ и собственник — это одно и то же. Люди, приватизировавшие или купившие квартиру, часто отождествляют эти два понятия. В их головах сложилось ложное представление, что если ТСЖ в их доме не будет создано, то за их, уже собственную квартиру, будет отвечать и оплачивать все счета государство, а они будут беззаботно жить и, если им нужно, распоряжаться своей собственностью по своему усмотрению, да еще и покрикивать на управляющую компанию, давая ей указания и спрашивая с нее. Такие господа собственники никак не желают стать товарищами. Тогда как многие статьи Жилищного кодекса РФ говорят о том, что бремя ответственности и расходов за общее имущество лежит на собственниках квартир (статьи 36, 38, 39 и 158 ЖК РФ). Чем это грозит собственникам? Все деньги, уплаченные собственниками и доплаченные государством в ви-

де дотаций и субсидий, уйдут неизвестно куда, отложить на грядущий капитальный ремонт лишнюю копейку не удастся. А при неподконтрольном управлении дома приходят в негодность очень и очень быстро.

Однажды жители дома поняли, что долевой комитет не в состоянии решить возникающие перед жильцами проблемы: никаких документов жители подписать не могут, участвовать в приеме ремонтов не вправе и т.п. И было решено создать ТСЖ. Пришлось нелегко, на сознание людей давило то, что приходится расставаться с такой привычной управляющей компанией, какой являлся ДЕЗ.

— Приходилось убеждать, что наш дом для того же ДЕЗа — лишь один из элементов его работы, тогда как мы воспринимаем наш дом именно как дом, — продолжает Алла Соколова. — Мы болеем за дом, мы хотим навести в нем порядок...

ТСЖ «Цюрупы 8» создавалось в конце 2007 года, зарегистрировано было в марте 2008 г. Префектурой ЮЗАО и управой района Черемушки была оказана всемерная поддержка по подготовке пакета документов для оформления земельного участка в общую долевую собственность. Технической (строительной) документации

на дом на тот момент не оказалось, и глава управы Елена Ломова и руководство ГУП ДЕЗ занялись их восстановлением. Сегодня большая часть документов восстановлена.

Надо сказать, что до передачи дома под руководство правления товарищества ДЕЗ привел в порядок подъезды, восстановил и отремонтировал аппаратуру, капитально отремонтировал крышу.

С января нынешнего года правление ТСЖ приступило к управлению дома, перешло на заключение прямых договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, но и в этом непрестом деле управа района Черемушки, руководство ДЕЗ и ГБУ ИС не оставляют правление товарищества, всемерно помогают и советом, и наработками.

— Хочется поблагодарить за помощь в налаживании работы главу управы района Елену Николаевну Ломову, руководителя ГБУ ИС района Вадима Николаевича Юренкова и директора ГУП ДЕЗ Александра Васильевича Алырщикова, — говорит Алла Геннадьевна. — Каждый инициативный житель района найдет у них поддержку и помощь. На любой юридический вопрос поможет найти ответ команда юристов под руководством заместителя руководителя ГУ ИС — Сергея Петровича Малахова, а технические вопросы поможет разрешить сектор по работе с ТСЖ.

Их дом относительно новый, и средств на его капитальный ремонт не выделялось. Но «относительность» не постоянна, и года через два



ремонт в доме делать все-таки придется. Средства придется копить. Каким образом?

— Опыт показывает, что, не взимая с жильцов ни копейки сверх тарифов, можно выживать, производить ремонты и даже оплачивать труд наемных работников, — поясняет Алла Геннадьевна. — Схема такая. Если прежде жильцы платили за коммунальные услуги государству, то теперь станут платить товариществу. А ТСЖ обязательно рассчитаться с ресурсоснабжающими организациями по тем тарифам, которые установлены договорами между ТСЖ и этими компаниями. И между платежами жителей и средствами, отданными компаниям, остается немного сэкономленных средств, которые и предназначены для того же ремонта, например. Другому этими средствами ТСЖ распорядиться не имеет права, что закреплено уставом товарищества. Так что самое главное — экономно распорядиться этой разницей. Тогда эти средства пойдут на ремонт, благоустройство дома и двора. Сегодня мы ни

на копейку не отошли от тарифов города Москвы.

Да и качество ремонта в доме ТСЖ, как показывает опыт, будет выше. Ведь жильцы вправе не принимать у организации выполнение некачественного ремонта, вправе просто не подписывать акт приемки. Так что каждый будет стараться работать на совесть.

— Создав ТСЖ и контролируя денежные потоки, можно продлить жизнь дома, — уверена Алла Геннадьевна Соколова. — Тогда капитальный ремонт не упадет на вас, как снежная лавина. Жильцы к нему подготовятся. Накопят денег, проведут его поэтапно, что не так накладно для личного кошелька. В заключение скажу: быть товарищем в родном доме — это здорово! Ведь когда не канючишь и не надоедаешь, а работаешь с отдачей, когда к людям относишься с уважением и сопереживанием, — к тебе тоже начинают относиться по-человечески и стараются всемерно помочь.

Георгий НИКОЛАЕВ

ЮБИЛЕЙ



Сто лет — не помеха!

Заместитель главы управы района Лидия Заец побывала в гостях у жителя Черемушек Семена Алексеевича Терехова. Она поздравила его со столетием и вручила юбилейную медаль «65 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.».

В годы Великой Отечественной войны Семен Алексеевич Терехов работал строителем на автозаводе имени Сталина (нынешний ЗиЛ). Он ак-

тивный участник обороны Москвы от немецко-фашистских захватчиков. После войны продолжал работать на родном предприятии. Руками Семена Алексеевича построено немало объектов автозавода. Его жена умерла пятнадцать лет назад, и с тех пор ему помогают две дочери — Раиса и Зинаида.

Лидия Ивановна Заец пожелала Семену Алексеевичу здоровья и душевной молодости.

Соб. инф.

Государственное учреждение Центр социальной помощи семье и детям «Южное Бутово» сообщает, что в Центре открыто отделение помощи женщинам, оказавшимся в кризисной ситуации, предназначенное для обслуживания женщин, имеющих несовершеннолетних детей и проживающих в Юго-Западном административном округе города Москвы. В отделение могут обратиться женщины, подвергшиеся психофизическому

насилию, потерявшие родных и близких, находящиеся в предразводной и после-разводной ситуации, находящиеся в конфликте с семьей, испытывающие психологический дискомфорт, несовершеннолетние матери. Также в отделении организована работа по оказанию своевременной профессиональной помощи в решении личных проблем в сложной жизненной ситуации. Наш адрес: г. Москва, ул. Старонародная, 2. Тел.: 712-59-99.

ПРОКУРОРСКИЙ НАДЗОР

Будьте бдительны!

Последнее время участились звонки с предложениями купить различные товары, в том числе медицинские препараты. Часто ли в таких случаях обманывают по телефону?

В последнее время действительно стала актуальной такая проблема, как телефонное мошенничество.

Так, например, в Черемушкинском районном суде г. Москвы вынесен обвинительный приговор в отношении уроженца республики Узбекистан, обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30 ч. 2 ст. 159 УК РФ. Механизм хищений сводился к следующему: располагая информацией о пожилых людях, о номерах их домашних телефонов, преступники обзванивали потерпевших, представляясь при этом медицинскими работниками. Затем, в ходе разговора консультировали их и ставили им различные «неутешительные» диагнозы, вводя граждан в

заблуждение относительно их здоровья, и предлагали для лечения дорогие лекарственные препараты, которые на самом деле не зарегистрированы на территории РФ как лекарственные средства. Предлагаемые препараты являлись комплексом из витаминов и минеральных веществ неустановленного производителя.

Для видимости того, что деятельность по продаже этого якобы лекарства является законной, мошенники решили реализовать свою «продукцию» от имени подставной организации, для чего было подделано Свидетельство о государственной регистрации юридического лица. Было арендовано помещение в г. Москве и нанят курьер, который не был осведомлен о преступных намерениях мошенников.

С целью дальнейшего обмана потерпевших, уже непосредственно при купле-продаже препаратов, чтобы у последних не возникало сомнений в том, что приобретаемое лекарство им-

портное — производства Германии, вместе с препаратом, упакованным в пластиковые баночки, на которые были наклеены этикетки с изображением силуэта человека с прорисованными кровеносными сосудами и текстом на немецком языке, потерпевший вместе с препаратом получал комплект документов, который состоял из копии поддельного Свидетельства о регистрации юридического лица, инструкции по применению с составом лекарства, копии товарного чека с печатью юридического лица и указанием стоимости покупаемого препарата, а также копию подделанного сертификата соответствия продукции ГОСТам.

После согласия потерпевшего о покупке, ему сообщается о цене лекарства и на указанный адрес выезжает нанятый курьер для передачи препарата с документами.

Необходимо взвешивать, стоит ли использовать предлагаемые сомнительные медицинские препараты, предлагаемые неизвестными людьми по телефону, и понимать, что схемы мошенничества бывают разные.

Будьте бдительны!

ВНИМАНИЕ

**Уважаемые жители Черемушек!
Продлен срок приема документов на оформление договора передачи жилого помещения в собственность в порядке приватизации**

Прием заявлений осуществляется в службе «Одного окна» управы района ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, в приемные часы работы службы «Одного окна». Адрес управы района Черемушки: ул. Архитектора Власова, 25, корп. 2. Тел.: 8 (499) 120-43-68.

Прием заявлений осуществляет и Управление Департамента жилищной

политики и жилищного фонда г. Москвы в ЮЗАО по адресу: Университетский пр-т, 4. Телефоны для справок: 8 (495) 651-24-00; 8 (499) 137-82-52.

Отказ в приеме документов может быть обжалован у руководителя службы «Одного окна» префектуры ЮЗАО Евгении Николаевны Орловой по телефону: 8 (499) 122-10-77.

**РАСПОРЯДОК РАБОТЫ
учебно-консультационного
пункта по гражданской обороне
и чрезвычайным ситуациям
района Черемушки**

Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница — с 09.00 до 18.00.

Суббота, воскресенье — выходные дни.

Консультации для неработающего населения — вторник, четверг. Адрес: Новочеремушкинская ул., 50.

Телефон: 8 (499) 128-88-07. Ответственный: начальник УКУП по ГО и ЧС.

